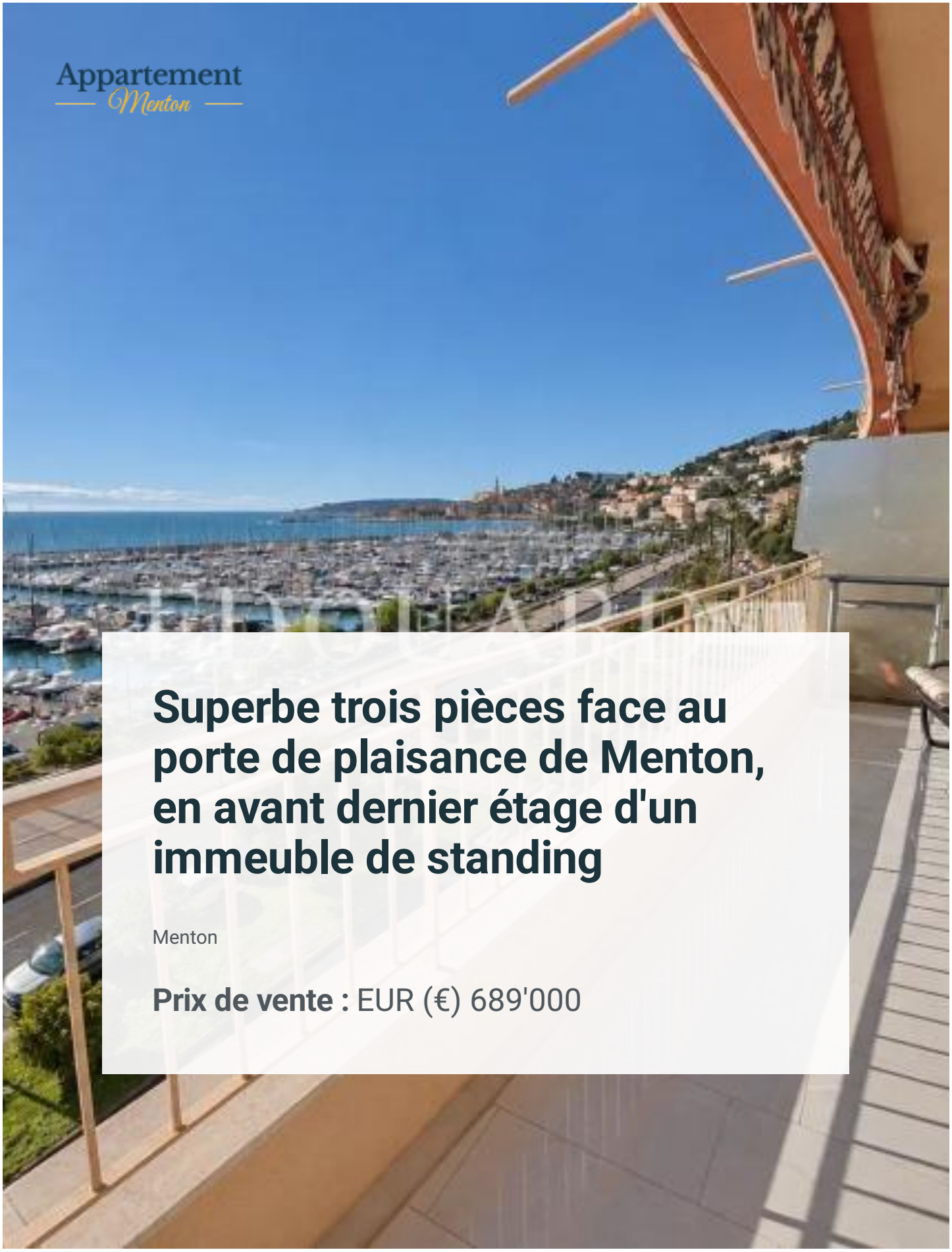


Superbe trois pièces face au porte de plaisance de Menton, en avant dernier étage d'un immeuble de standing

Menton

Prix de vente : EUR (€) 689'000

Déborah ISAIA Portable: +33617313482 deborah@edouard7.com

Présentation

Superbe trois pièces à vendre sur la commune de Menton, au cœur du recherché quartier de Garavan. Au cinquième et avant dernier étage d'un immeuble de standing avec jardin coplanté d'agrumes, cet appartement de 65 m² entièrement rénové avec goût séduit immédiatement par ses prestations haut de gamme, sa grande luminosité, son élégance et son panorama exceptionnel sur la mer. Prestations de qualité : - 37 m² de terrasse exposé Sud-Est-Ouest, véritable prolongement de l'espace de vie, avec cuisine et buanderie extérieures amenagées - porte blindée - climatisation réversible - plomberie refaite - chaudière neuve - stores électriques Possibilité garage, avec porte électrique, en supplément.

65.06 m² Surface	**3.00** Pièces	**2** Chambres

Déborah ISAIA Portable: +33617313482 deborah@edouard7.com

Galerie













Déborah ISAIA Portable: +33617313482 deborah@edouard7.com

Informations techniques

Transaction

Type	**Appartement**
Référence	**87615910**
Disponibilité	**À convenir**

Surfaces

Pièces	**3**
Chambres	**2**
Salle de bain	**1**
Surface habitable	**65 m²**
Nombre de caves	**1**

Bâtiment

Construction	**1960**
Exposition	**Est Ouest Sud**
Étage	**5**

Diagnostic de performance énergétique (DPE)



Déborah ISAIA Portable: +33617313482 deborah@edouard7.com