

En exclusivité trois pièces en excellent état avec grande terrasse et possibilité parking en sous-sol

Menton

Prix de vente : EUR (€) 430'000

Andrea TARABUSI Portable: +33660150998 andrea@edouard7.com

Présentation

En exclusivité trois pièces à vendre dans le centre de Menton. Au sixième étage d'un immeuble de standing avec vidéosurveillance, appartement de 46 m² en excellent état avec porte blindée, climatisation réversible, double vitrage, volets roulants et stores électriques. Composé d'entrée avec placard, lumineux séjour avec cuisine américaine entièrement équipée (réfrigérateur, congélateur, plaque de cuisson, four, lave-vaisselle, lave-linge), chambre à coucher, chambre d'enfants, salle de douche avec WC et bidet, spacieux WC indépendant avec lavabo et bidet, 12 m² de terrasse exposée Ouest avec agréable échappée mer, possibilité parking en sous-sol. Ensoleillé et au calme, à quelques pas de tous les commerces, des plages, du Tennis Club et de la gare principale de Menton.

46.00 m² Surface	**3.00** Pièces	**2** Chambres

Andrea TARABUSI Portable: +33660150998 andrea@edouard7.com

Galerie













Andrea TARABUSI Portable: +33660150998 andrea@edouard7.com

Informations techniques

Transaction

Type	**Appartement**
Référence	**87542759**
Disponibilité	**À convenir**

Surfaces

Pièces	**3**
Chambres	**2**
Salle de bain	**1**
Surface habitable	**46 m²**

Bâtiment

Construction	**1996**
Exposition	**Ouest**
Étage	**6**

Diagnostic de performance énergétique (DPE)



Andrea TARABUSI Portable: +33660150998 andrea@edouard7.com