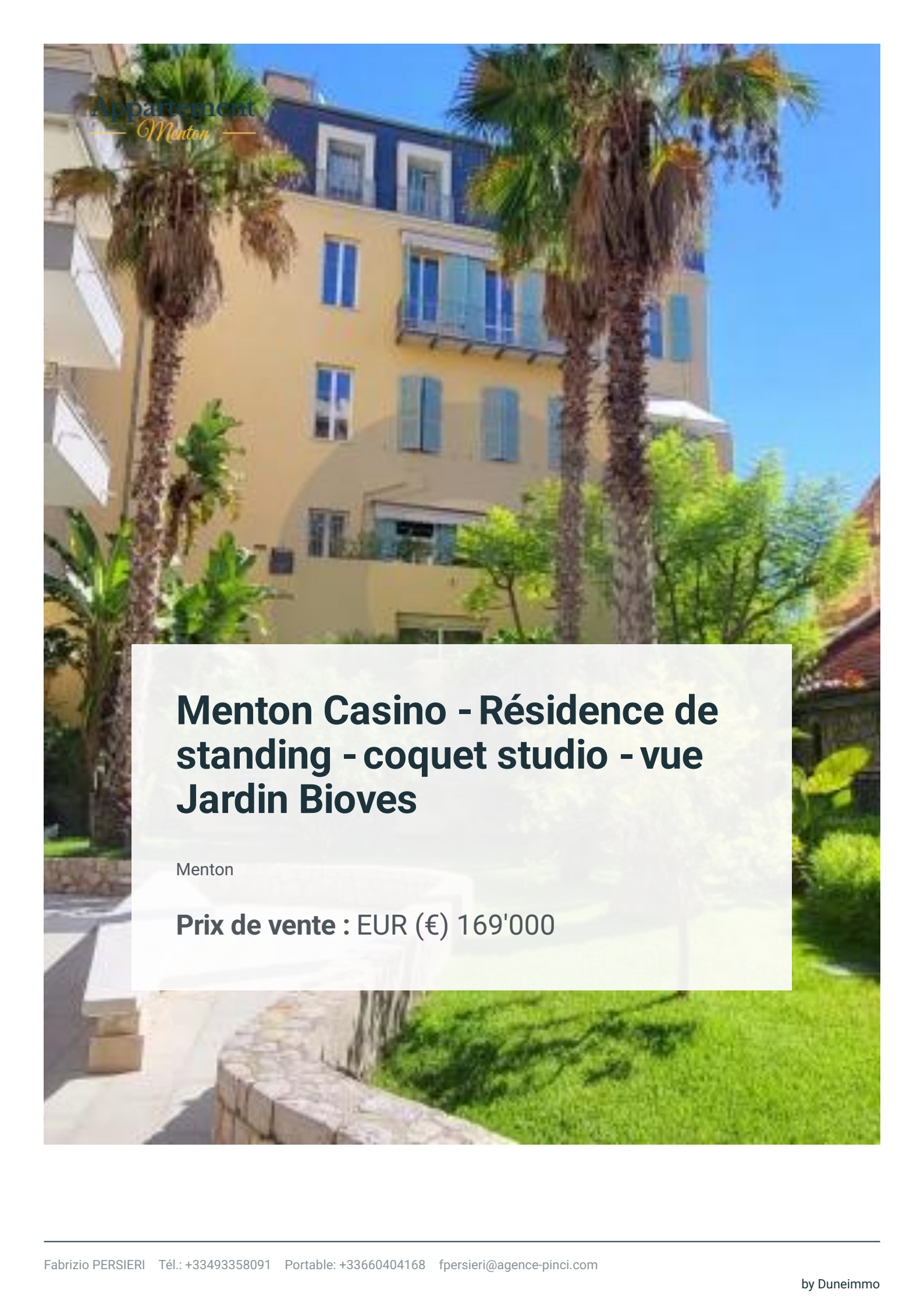




Appartement  
Menton

## Menton Casino - Résidence de standing - coquet studio - vue Jardin Bioves

Menton

**Prix de vente : EUR (€) 169'000**

## Présentation

---

À seulement 100 mètres du Casino et des plages, au sein d'une résidence récente et de standing, agréable appartement de 20 m<sup>2</sup> bénéficiant d'une très jolie vue dégagée sur la ville et les jardins Biovès. En parfait état général, ce logement est vendu entièrement meublé et bénéficie d'un aménagement sur mesure de grande qualité signé Clei, notamment d'un ingénieux lit escamotable à commande électrique, permettant d'optimiser parfaitement l'espace. Un bien fonctionnel et élégant, idéal comme pied-à-terre à Menton ou pour un investissement en location saisonnière.

**20.71 m<sup>2</sup>**  
Surface

**1.00**  
Pièces

# Galerie



# Informations techniques

## Transaction

|               |             |
|---------------|-------------|
| Type          | Appartement |
| Référence     | N15703      |
| Disponibilité | À convenir  |

## Surfaces

|                   |       |
|-------------------|-------|
| Pièces            | 1     |
| Salle de bain     | 1     |
| Surface habitable | 21 m² |
| Nombre de caves   | 1     |

## Bâtiment

|              |            |
|--------------|------------|
| Construction | 2020       |
| Exposition   | Nord-ouest |
| Étage        | 4          |

## Diagnostic de performance énergétique (DPE)

